ייפוי כוח בלתי חוזר

בחירת דירה בפרויקט "מחיר מטרה" – מבואות חיפה דרומיים

1. אני/ו הח"מ: _____ נושא/ת ת.ז. _____ מייפה בזאת את כוחו/ה של: _____ נושא/ת ת.ז. _____ לבחור בשמי ובעבורי דירה במסגרת פרויקט "מחיר מופחת", ולחתום בשמי ובמקומי על כל מסמך בקשר לכך, בפרויקט שמבצעת חברת **אלמוג ב.ז. בניה והשקעות בע"מ – ח.פ. 51-1109217 ואלמוגים יזום פרויקט מבואות חיפה שותפות מוגבלת מס' 540341641 (להלן: "החברה")** על פי הוראות מכרז מס' **חי/292/202** בפרויקט מבואות דרומיים חיפה, במקרקעין הידועים כמגרשים **211,214,215** לפי תכנית **304-0086512** בבנייה רוויה למגורים, הידוע כחלק מחלקה **81** בגוש **11359** המצויים במבואות חיפה דרומיים (להלן: "המקרקעין"), לבחור בשמי/נו עבורי/נו את הדירה במקרקעין ולחתום בשמי/נו ובמקומי/נו על כל מסמך לשם כך, לרבות עם המוכרת **אלמוג ב.ז. בניה והשקעות בע"מ – ח.פ. 51-1109217 ואלמוגים יזום פרויקט מבואות חיפה שותפות מוגבלת מס' 540341641** (להלן: "**המוכרת**") ו/או כל רשות ו/או גוף אחר, לרבות אך לא רק- משרד הבינוי והשיכון ו/או כל מי מטעמם וכן לחתום בשמי/נו ובמקומי על בקשת רכישה ו/או כל התחייבות ו/או הצהרה בנוגע לדירה האמורה.
2. הנני מאשר כי אני אחד מיחידי ה "זוכה" ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחידה הזוכה השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____

_____

_____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי אותו/ה על פי תעודת זהות והסברתי לו/ה את מהות יפוי כח זה ותוצאותיו המשפטיות, חתם/מה עליו בפניי.

_____

עו"ד